

Praha, 7. 4. 2016 — PRÉMIOVÝ REZIDENČNÍ PROJEKT **SACRE COEUR²** ÚSPĚŠNĚ ZKOLAUDOVÁN.

V souladu s harmonogramem stavby rezidenčního projektu Sacre Coeur² v úterý, dne 29. 3. 2016, proběhla úspěšně závěrečná kontrolní prohlídka stavby v rámci kolaudačního řízení na Praze 5.

Společnost SATPO po vydání kolaudačního souhlasu, který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby, pozvala zástupce společnosti METROSTAV ke slavnostnímu přípitku s bohatým pohoštěním. „Z výsledku kolaudace mám velkou radost. Chtěl bych tímto poděkovat celému týmu nejen z řady společnosti SATPO, ale především všem ze společnosti METROSTAV. Pevně věřím, že i nadále v souladu s harmonogramem dokončíme veškeré finální práce a klienti si budou moci převzít své bytové jednotky dle plánu a se vši spokojeností.“, uvedl ředitel technické divize společnosti SATPO, Ing. Robert Pavelka.

Rezidence Sacre Coeur² je architektonicky unikátní bytový dům, který splňuje všechny předpoklady současné moderní architektury. Úžasné výhledy, špičkové standardy, vzdušná architektura, bezpečnost a respekt k soukromí, to vše nabízí tato exkluzivní novostavba s půdorysem podkova a šesti vchody. Ve dvou podzemních podlažích budou umístěny velkorysé komerční prostory, celkem 109 parkovacích stání a sklepy. V šesti nadzemních podlažích Sacre Coeur² nabízí k výběru tři různé typy rezidenčních jednotek v cenové relaci od 2,9 milionů do 34 milionů korun. Vedle limitované nabídky **8 loftů, také 5 luxusních penthousů a 72 apartmánů** o velikosti **1+kk až 5+kk** se zahradami, terasami a úžasnými výhledy na historické centrum Prahy.

Všechny bytové jednotky mají tradičně vysoký standard finálního dokončení, oddělené obytné zóny od privátní, celoplošné vytápění, klimatizaci a ensuite koupelny. Standardy Sacre Coeur² respektují čistotu designu, funkčnost a pověst dodavatele. Společné prostory a okolí budovy Sacre Coeur² bude hlídat kamerový systém a v přízemí, u vstupu do budovy, je samozřejmostí nonstop recepce s majordomem.

Architektonický návrh navazuje na stávající park Sacre Coeur a pokračující zahradu Kinských, dává vyniknout pohledové ose směřující k novorománskému klášteru Sv. Gabriela z roku 1891 a vytváří městský prostor „náměstí“ ustupující rušné ulici Holečkova. Propojení obou parků je podpořeno zklidněním stávající ulice Grafické.

Novostavba v jižním svahu pod rezidenční čtvrtí Hřebenky, pár minut pěšky od Kinského zahrady, Nového Smíchova a malostranského Újezdu navrátí lokalitě zpět svou slávu, zrekultivuje a zároveň dotvoří okolí, stane se přirozenou dominantou této lokality.

KONTAKT:

Ing. Dagmar Pokorná, MBA

manažerka marketingu | Marketing Manager

SATPO broker, s.r.o. | Plzeňská 3217/16, Praha 5

+420 702 205 205 | +420 296 336 900

pokorna@satpo.cz | www.satpo.cz |  | 



ZÁKLADNÍ ÚDAJE O PROJEKTU:

předání bytových jednotek klientům: červen 2016

architekt projektu: SCHINDLER SEKO ARCHITECTS

generální dodavatel stavby: METROSTAV, a.s.

předpokládaná celková investice: 760 Mio CZK

financování: hlavní investor – společnosti SATPO a UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s

další plánované etapy, projekty: Vitality Residence

dispozice a velikost bytů:

5 penthousů s výměrou od 165 až do 255 m²

8 loftů s dispozicí od 2+kk do 6+kk a výměrou od 77 do 224 m²

72 apartmánů s dispozicí od 1+kk do 5+kk a výměrou od 34 do 182 m²

ceny bytů:

nejlevnější bytová jednotka 1+kk s výměrou 34 m² stojí 2.990.000 CZK

nejdražší penthouse s velikostí 255 m² se nabízí za cenu 33.890.000 CZK.

standard projektu a bytových jednotek:

kompletní přehled standardů objektu: <http://www.satpo.cz/projekt/sacre-coeur-2-1/objekt>

kompletní přehled standardů bytových jednotek: <http://www.satpo.cz/projekt/sacre-coeur-2-1/jednotky>

ZÁKLADNÍ INFORMACE O SPOLEČNOSTI

Společnost SATPO se již od roku 1994 specializuje na výstavbu kvalitních rezidenčních nemovitostí v České republice. Za sebou má řadu úspěšných projektů, o čemž svědčí řada získaných ocenění v soutěži Best of Realty a Realitní projekt roku. Moderní architektonické zpracování všech projektů v kombinaci s použitím nadstandardních materiálů pro vnitřní vybavení bytových jednotek jsou jasným dokladem, že má společnost dlouholeté zkušenosti v oblasti přípravy a řízení výstavby rezidenčního bydlení.

Veškeré odborné zázemí spojené s pořízením a financováním nového bydlení, klientské změny a interiér na klíč, jsou nedílnou součástí naší nabídky, jsme zkušeným rádcem při výběru nového bydlení. Prostřednictvím profesionálního prodejního týmu nabízíme služby i z oblasti zprostředkování prodeje bytů, vil a pozemků v příjemném a komfortním prostředí prodejního centra SATPO, které se nachází přímo v sídle naší společnosti.

Společnost SATPO je aktivním členem mnoha odborných sdružení a organizací jako jsou Asociace pro rozvoj trhu nemovitostí, American Chamber of Commerce aj.

