

## STANDARDY JEDNOTKY

### BEZPEČNOST

---

- bezpečnostní vstupní dveře
  - elektronické zabezpečovací zařízení
- třída bezpečnosti 3  
přívod kabelu ukončený v karabici pro ústřednu

### KOMFORT

---

- en-suite koupelna
- moderní dispozice
- samostatná toaleta s předsíňkou a umyvadlem
- podlahové vytápění
- skladovací prostory
- prostorná terasa nebo balkón

### TOPENÍ A CHLAZENÍ

---

- vytápění
- teplovodní, v celém bytě s výjimkou úklidových nebo skladovacích místností a schodiště, v koupelně trubkové otopné těleso, distribuce tepla pro vytápění a ohřev vody pomocí bytové výměňkové stanice, s možností vytápění i mimo topnou sezónu

### ELEKTRO

---

- zásuvky a vypínače
- bílý plast, Jung LS990, barva alpská bílá

### KOMUNIKACE A ZÁBAVA

---

- domovní A/V systém
- internetové připojení optickým kabelem

## KOUPELNY

■ stěny	keramický obklad, Porcelaingres Urban Grey, 60 x 120 cm
■ podlaha	keramická dlažba, Porcelaingres Urban Grey, 60 x 120 cm
■ stropy	sádrokarton, bílá malba
■ umyvadlo	Villeroy & Boch Memento
■ baterie umyvadlová	Villeroy & Boch Cult
■ vana	Villeroy & Boch Oberon
■ sprchový žlab	neruzový, TECEdrainline, mřížka basic
■ sprchová zástěna	Hüppe, čiré bezpečnostní sklo, varianty podle dispozičního řešení koupelen
■ baterie sprchová	podomítková, Villeroy & Boch Cult
■ toaletní mísa	Villeroy & Boch Subway 2.0
■ umývatko	Villeroy & Boch Memento
■ splachovací tlačítko	Geberit Sigma 20 bílá/CR lesk/bílá
■ baterie vanová	Villeroy & Boch Cult
■ topný žebřík	P.M.H. Kronos, antracit

## MĚŘENÍ A REGULACE

■ měřiče spotřeby	vody, elektřiny, tepla pro vytápění a ohřev teplé užitkové vody
■ regulace teploty	samostatně pro každou obytnou místnost i koupelnu

## OBYTNÉ MÍSTNOSTI

■ podlahy	dřevěné, lepené, soklová lišta dubová
■ stěny	sádrová omítka, bílá malba
■ stropy	sádrová omítka / stěrka, bílá malba, SDK podhled ve vybraných plochách, bílá malba

## VÝPLNĚ OTVORŮ

■ vstupní dveře	bezpečnostní ( třída 3 ) , protipožární s bezpečností zárubní, hladké, plné, bílé, s kukátkem světlé; klika Lusy, koule Maty
■ interiérové dveře	jednokřídlé otvíravé, plné, dřevěné dveře se skrytými závěsy, barva bílá – matná, hladké, výška 220 cm interiérové dveře bez zámku, toalety a koupelny s WC zámek

- kování nerez, klika - M & T Lusy  
rozeta kruhová
- okna dřevěná splňující akustické a tepelně-technické požadavky

## VENKOVNÍ PLOCHY

---

- balkony, lodžie, terasy keramická dlažba, mrazuvzdorná, dlažba na terčích  
dělicí balkónové příčky