

STANDARDY JEDNOTKY

BEZPEČNOST:

- | | |
|---------------------------------------|--|
| ■ bezpečnostní skla | jen u dveří a oken s rizikem přístupu z vnějšího prostředí |
| ■ bezpečnostní vstupní dveře | třída bezpečnosti 3 |
| ■ elektronické zabezpečovací zařízení | přívod kabelu ukončený v krabici pro ústřednu |

KOMFORT:

- en-suite koupelna
- moderní dispozice
- podlahové vytápění
- prostorná terasa nebo balkón

TOPENÍ A CHLAZENÍ:

- | | |
|-----------------|---|
| ■ vytápění bytu | teplovodní, v celém bytě s výjimkou úklidových nebo skladovacích místností a schodiště, v koupelně trubkové otopné těleso, distribuce tepla pro vytápění a ohřev vody pomocí bytové výměňkové stanice |
|-----------------|---|

ELEKTRO:

- | | |
|----------------------|---|
| ■ zásuvky a vypínače | bílý plast, Jung LS990, barva alpská bílá |
|----------------------|---|

KOMUNIKACE A ZÁBAVA:

- domovní A/V systém
- internetové připojení optickým kabelem

KOUPELNY:

- | | |
|----------------------|---|
| ■ stěny | keramický obklad, Porcelaingres Urban Grey, 60 x 120 cm |
| ■ podlaha | keramická dlažba, Porcelaingres Urban Grey, 60 x 120 cm |
| ■ stropy | sádkokarton, bílá malba |
| ■ umyvadlo | Villeroy & Boch Memento |
| ■ umývátko | Villeroy & Boch Memento |
| ■ baterie umyvadlová | Villeroy & Boch Cult |

exkluzivní lokalita | kvalita & design | výjimečnost | trvalá hodnota | nadčasovost | bezpečnost | dětská hřiště | pohodlí 1

- vana
- sprchový žlab
- sprchová zástěna
- baterie sprchová
- toaletní mísa
- splachovací tlačítko
- baterie vanová
- topný žebřík

Villeroy & Boch Oberon
 nerezový, TECEdrainline, mřížka basic
 Hüppe, čiré bezpečnostní sklo, varianty podle
 dispozičního řešení koupelen
 Villeroy & Boch Cult, podomítková
 Villeroy & Boch Subway 2.0
 Geberit Sigma 20 bílá/CR lesk/bílá
 Villeroy & Boch Cult
 P.M.H. Kronos, antracit

MĚŘENÍ A REGULACE:

- měřiče spotřeby vody, elektřiny, tepla pro vytápění a ohřev teplé užitkové vody
- regulace teploty samostatně pro každou obytnou místnost i koupelnu

OBYTNÉ MÍSTNOSTI:

- podlahy dřevěné, lepené, soklová lišta
- stěny bílá malba, sádrová omítka
- stropy sádrová omítka / stěrka, bílá malba, SDK pohled ve vybraných plochách, bílá malba

VÝPLNĚ OTVORŮ:

- okna dřevěná nebo hliníková - splňující akustické a tepelně-technické požadavky
- vstupní dveře bezpečnostní (třída 3), protipožární s bezpečnostní zárubní, hladké, s kukátkem, klika Lusy, koule Maty, plné, bílé
- interiérové dveře jednokřídlé otvíravé, plné, dřevěné dveře se skrytými závěsy, barva bílá – matná, hladké, výška 220cm, interiérové dveře bez zámku, toalety a koupelny s WC zámkem
- kliky a kování nerez, klika - M & T Lusy, rozeta kruhová
- světlovody/světlíky u vybraných ubytovacích jednotek

VENKOVNÍ PLOCHY:

- balkony, lodžie, terasy keramická dlažba, mrazuvzdorná, dlažba na terčích, skleněné dělicí balkónové příčky