**TISKOVÁ ZPRÁVA**

V Praze, dne 17.6. 2025

**Skupina SATPO kromě rezidenčního bydlení nabízí i stavební pozemky v Praze**

Skupina SATPO rozšířila své investiční aktivity na realitním trhu. Nově nabízí **stavební pozemky v atraktivních lokalitách hlavního města Prahy**, konkrétně se jedná o městské části Praha 4 – Krč, Praha 4 - Šeberov, Praha 5 – Lipence a Praha 5 - Kavalírka.

Stavební parcely jsou situovány v klidných rezidenčních oblastech s dostatkem okolní zeleně a výbornou dostupností městské infrastruktury. Samozřejmostí je napojení na inženýrské sítě, což výrazně usnadňuje a zrychluje přípravu a realizaci výstavby. Územní plány u jednotlivých pozemků umožňují širokou škálu využití – **od** **výstavby rodinných domů až po kombinaci bydlení s obchodní či podnikatelskou činností.**

*„Reagujeme na rostoucí zájem o individuální výstavbu v atraktivních lokalitách Prahy. Nabízené pozemky spojují výjimečnou polohu, klidné prostředí a flexibilní možnosti využití. To z nich činí ideální volbu pro bydlení, podnikání i investici“, uvádí manažerka obchodu,* Irena Houžvičková.

Stručná prezentace pozemků je uvedená níže. Aktuální informace o nabídce a cenách pozemků: [**www.satpo-pozemky.cz**](https://www.satpo.cz/pozemky?utm_source=tiskova+zprava&utm_medium=referral&utm_campaign=jeh+tur+usk+pnl+tiskova+zprava+cerven+2025)

**Pozemky Hrnčíře**

Na výběr je několik stavebních pozemků o velikosti 673–1 378 m² v klidné a žádané lokalitě Praha 4 – Šeberov, v sousedství Kunratic a Chodova. Pozemky leží u přírodní památky Hrnčířské louky, v oblasti bez možnosti další zástavby. Nabízejí výjimečné spojení přírody a dostupnosti – centrum Prahy je jen 20 minut jízdy autem. Inženýrské sítě i komunikace budou dokončeny během léta, výstavba již probíhá.

**Pozemky Na Lhotkách**

Nově je v nabídce 7 stavebních pozemků o velikosti 760–1 436 m² v klidné části Prahy 5 – Lipence. Parcely jsou obklopeny přírodou a zároveň v docházkové vzdálenosti od škol, obchodů, restaurací i služeb. Nabízejí krásné výhledy, výbornou dostupnost MHD s přímým spojem na stanici metra B a napojení na městský okruh. Každý pozemek bude plně zasíťovaný a určený k výstavbě rodinného domu.

**Pozemek V Jehličí**

Stavební pozemek o rozloze 724 m² se nachází v klidné ulici V Jehličí v Praze 4 – Krči, v těsné blízkosti Kunratického lesa. Lokalita nabízí klidné přírodní prostředí, výbornou dostupnost a budoucí rozvoj díky plánované stanici metra D. Parcela je určena pro výstavbu rodinného domu s možností kombinace bydlení a podnikání. Napojení na inženýrské sítě je připraveno.

**Pozemek Kavalírka**

Stavební pozemek o výměře 882 m² se nachází v prestižní lokalitě Kavalírka v Praze 5, v klidné rezidenční čtvrti s výhledy do okolní krajiny. Centrum Smíchova a zóna Anděl jsou dostupné do 10 minut. Pozemek je určen pro výstavbu rodinného domu, s možností kombinace bydlení a podnikání. Napojení na inženýrské sítě je k dispozici v ulici Nad Turbovou.

**O SPOLEČNOSTI**

**Investiční skupina SATPO** se specializuje na rezidenční development, pozemkový development a investice do stávajících nemovitostí. Pod značkou **SATPO** realizuje novou výstavbu a pod značkou **City Home** dlouhodobě investuje do bytových domů a spoluvlastnických podílů, zhodnocuje jejich potenciál a vytváří novou nabídku na trhu.

Na realitním trhu působí od roku 1994, zejména v Praze a jejím okolí, má za sebou desítky úspěšných projektů. Všechny developerské projekty SATPO se vyznačují kvalitním konstrukčním řešením, moderní architekturou a důrazem na vybrané materiály i precizní dokončení. Při nákupu nemovitosti je nedílnou součástí komplexní klientská péče, od výběru nemovitosti, zprostředkování financování až po interiér na klíč. Skupina SATPO si zakládá na spokojenosti klientů a investorů, aktivně přispívá k rozvoji českého realitního trhu.

Více informací o aktuálních projektech skupiny SATPO na [www.satpo.cz](http://www.satpo.cz)

a na [www.city-home.cz](https://www.city-home.cz/?utm_source=tiskova+zprava&utm_medium=referral&utm_campaign=jeh+usk+tur+tiskova+zprava+duben+2025)

**KONTAKT PRO MÉDIA**

**Martin Kocourek**

ředitel marketingu

 SATPO management, s.r.o. | Holečkova 3331/35, Praha 5

kocourek@satpo.cz | +420 296 336 900