

STANDARDY JEDNOTKY

BEZPEČNOST:

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> ■ bezpečnostní skla ■ bezpečnostní vstupní dveře ■ elektronické zabezpečovací zařízení | <p>jen u dveří a oken s rizikem přístupu z vnějšího prostředí
třída bezpečnosti 3</p> <p>přívod kabelu ukončený v krabici pro ústřednu</p> |
|--|--|

KOMFORT:

- en-suite koupelna
- moderní dispozice
- podlahové vytápění
- prostorná terasa nebo balkón

TOPENÍ A CHLAZENÍ:

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> ■ vytápění bytu | <p>teplovodní, v celém bytě s výjimkou úklidových nebo skladovacích místností a schodiště, v koupelně trubkové otopné těleso, distribuce tepla pro vytápění a ohřev vody pomocí bytové výměňkové stanice</p> |
|---|--|

ELEKTRO:

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> ■ zásuvky a vypínače | <p>bílý plast, Jung LS990, barva alpská bílá</p> |
|--|--|

KOMUNIKACE A ZÁBAVA:

- domovní A/V systém
- internetové připojení optickým kabelem

KOUPELNY:

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> ■ stěny | <p>keramický obklad, Porcelaingres Urban Grey, 60 x 120 cm</p> |
| <ul style="list-style-type: none"> ■ podlaha | <p>keramická dlažba, Porcelaingres Urban Grey, 60 x 120 cm</p> |
| <ul style="list-style-type: none"> ■ stropy | <p>sádrokarton, bílá malba</p> |
| <ul style="list-style-type: none"> ■ umyvadlo | <p>Villeroy & Boch Memento</p> |
| <ul style="list-style-type: none"> ■ umývátko | <p>Villeroy & Boch Memento</p> |
| <ul style="list-style-type: none"> ■ baterie umyvadlová | <p>Villeroy & Boch Cult</p> |

exkluzivní lokalita | kvalita & design | výjimečnost | trvalá hodnota | nadčasovost | bezpečnost | dětská hřiště | pohodlí 1

■ vana	Villeroy & Boch Oberon
■ sprchový žlab	nerezový, TECEdrainline, mřížka basic
■ sprchová zástěna	Hüppe, čiré bezpečnostní sklo, varianty podle dispozičního řešení koupelen
■ baterie sprchová	Villeroy & Boch Cult, podomítková
■ toaletní mísa	Villeroy & Boch Subway 2.0
■ splachovací tlačítko	Geberit Sigma 20 bílá/CR lesk/bílá
■ baterie vanová	Villeroy & Boch Cult
■ topný žebřík	P.M.H. Kronos, antracit

MĚŘENÍ A REGULACE:

■ měřiče spotřeby	vody, elektřiny, tepla pro vytápění a ohřev teplé užitkové vody
■ regulace teploty	samostatně pro každou obytnou místnost i koupelnu

OBYTNÉ MÍSTNOSTI:

■ podlahy	dřevěné, lepené, soklová lišta
■ stěny	bílá malba, sádrová omítka
■ stropy	sádrová omítka / stěrka, bílá malba, SDK pohled ve vybraných plochách, bílá malba

VÝPLNĚ OTVORŮ:

■ okna	dřevěná nebo hliníková - splňující akustické a tepelně-technické požadavky
■ vstupní dveře	bezpečnostní (třída 3), protipožární s bezpečnostní zárubní, hladké, s kukátkem, klika Lusy, koule Maty, plné, bílé
■ interiérové dveře	jednokřídlé otvíravé, plné, dřevěné dveře se skrytými závěsy, barva bílá – matná, hladké, výška 220cm, interiérové dveře bez zámku, toalety a koupelny s WC zámek
■ kliky a kování	nerez, klika - M & T Lusy, rozeta kruhová
■ světlovody/světlíky	u vybraných ubytovacích jednotek

VENKOVNÍ PLOCHY:

■ balkony, lodžie, terasy	keramická dlažba, mrazuvzdorná, dlažba na terčích, skleněné dělicí balkónové příčky
---------------------------	---