

## STANDARDY OBJEKTU

### BEZPEČNOST

---

- čipový přístupový systém do objektu a jednotlivých komerčních jednotek
- kamerový systém (vstup do objektu, garáže, vstupní hala)

### KOMFORT

---

- bezbariérovost
- přehledný orientační systém

### SPOLEČNÉ PROSTORY

---

- výtah lanový
- vstupní hala
- čistící rohož u vstupních dveří a do jednotek

### KONSTRUKCE

---

- nosné železobetonová konstrukce (kombinace sloupy a stěny)

### SKLEPY

---

- podlaha s epoxidovou stěrkou
- příčky zděné nebo monolitické, ev. lehké ocelové konstrukce
- dveře jednokřídlé, plné, falcové, barva bílá - matná, hladké, alternativně v systému a designu kovových dělicích konstrukcí
- osvětlení samostatně případně ve skupině sklípků, měřeno ze společné potřeby domu, spouštěno čidlem s nastavitelným doběhem (automatické vypnutí)

### GARÁŽE

---

- podlahy epoxidová stěrka
- vjezdová sekční vrata

- parkování u vybraných míst parkování v zakladačovém systému, některé jednotky mají parkovací stání v dochozí vzdálenosti do 300m
- osvětlení zářivková svítidla zapínaná v zónách pohybovým čidlem, nouzové osvětlení v souladu s normami

## FASÁDA

---

- fasáda s kontaktním zateplovacím systémem

## TOPENÍ A CHLAZENÍ

---

- zdroj tepla v objektu kaskáda plynových kotlů umístěných v 1PP - mezipatře

## ELEKTRO

---

- zářivková svítidla
- nouzové osvětlení
- provozní zásuvky

## POVRCHY

---

- společné chodby a schodiště dlažba Porcelaingres Just Beige light beige Royal Stone Palladium; malba podhledů, bílá epoxidová stěrka, malby stěn a podhledů či povrchová úpravy stěn dle požadavků provozu v místnosti
- technické místnosti, sklípky