

rodinné bydlení

VÍTEJTE V NABÍDCE RODINNÉHO BYDLENÍ V CENTRU PRAHY

Bydlení v rodinném domě kousek od Prahy představuje bezesporu mnoho výhod a má, jako vše ostatní, i své stinné stránky. **Zdravé a klidné prostředí** máte tehdy, když staří usedlíci zrovna nepálí listí, netopí či neřežou dříví. Na vaší zahrádce můžete relaxovat, to si **ale pro ni musíte udělat čas**. Veškerá **péče o dům** vyžaduje také váš čas, stejně jako vaši sousedé, když aktivně usilujete o zlepšení místní komunity. I výběr **obchodů a škol, možnost soukromé zdravotní péče**, to vše jsou atributy, které "venkovský" život zrovna nenabízí. My vám nabízíme řešení...získejte čas pro sebe a své blízké, bydlete s rodinou v Rezidenci Sacre Coeur²!

MYSLÍME NA VAŠE POHODLÍ

- do detailu máme zpracované prostorné dispoziční uspořádání rozdělené na **privátní a obytné zóny**
- za standard považujeme **velkorysé vstupní šatny** s úložným prostorem, **ensuite koupelny**, technické prostory
- pro odpočinek, rodinné grilování či setkání s přáteli nabízíme **zahrádky, velké terasy, balkóny**
- bez ohledu na počasí sami volíte využití **klimatizace** či teplo domova při regulaci celoplošného **podlahového vytápění**

DESIGN BYTŮ DOTAHUJEME DO POSLEDNÍCH DETAILŮ

- navrhli jsme minimalistický design uzpůsobený pro **vlastní dotvoření interiéru**
- **francouzská okna** jsou maximálně účelná a poskytují krásné výhledy
- koupelny jsou vybaveny prémiovou značkou **Villeroy & Boch**
- zárubně dveří mají **nadstandardní výšku 2,2 metrů**, která dodává interiéru prostorovou vzdušnost

MYSLÍME NA VAŠI BEZPEČNOST

- **24 hodinová recepce** zahrnuje pravidelnou fyzickou kontrolu celého objektu, sledování **příchozích a odchozích** návštěv, sledování **kamerového systému** po celém areálu, služby pro bydlící jako obstarání nákupu, pohlídání dětí, vyvenčení domácích mazlíčků, hlášení případných závad a reklamací v domě apod.
- **centrální čipový systém** představuje pohodlí a bezpečnost každého rezidenta
- v prvním a druhém nadzemním podlaží mají všechny **byty bezpečnostní zasklení**
- audio/video telefony, popř. elektronický zabezpečovací systém (EZS), vysokorychlostní internet, optická síť a možnost ovládání přes Ipad aplikace respektují **moderní životní styl a technologické trendy**

MĚSTO K VAŠIM SLUŽBÁM

Využijte všechny výhody, které vám město nabízí! Nemusíte jezdit autem, můžete jezdit MHD nebo chodit pěšky, protože **VOLBA JE VAŠE!** Soukromá zdravotní klinika **Program H plus** je pěšky pár metrů od vašeho domova, stejně jako 5* nákupní a zábavní **centrum Nový Smíchov**. Relaxovat můžete přímo v **parku Sacre Coeur**, ti zdatní si mohou zaběhat v **Petřínských sadech** nebo na **Landronce**. Skvělá lokalita je **garancí dlouhodobé investiční hodnoty** vašeho bydlení, odkaz budoucím generacím.

- **jižní svah** prémiové rezidenční zástavby je zárukou dostatečného oslunění po celý den
- **pár kroků od Malé Strany**, nákupního a zábavního centra Nový Smíchov šetří váš čas
- výborná dopravní **dostupnost MHD** v centru Anděla nebo **přímo přes Strahovský tunel** autem

1

exkluzivní lokalita | kvalita & design | výjimečnost | trvalá hodnota | nadčasovost | bezpečnost | dětská hřiště | pohodlí

- parky **Sacre Coeur, Petřín, Kinského** zahrady nabízí prostor pro relaxaci či aktivní odpočinek
- kompletní občanská, kulturní vybavenost, obchodní, zábavní a komerční centrum, soukromé a státní vzdělávací instituce, soukromé a státní zdravotnické kliniky, to vše máte **pár minut od vašeho domova**
- **volnočasové aktivity pro děti i rodiče** nabízí **MČ Praha 5** přímo u centra Anděl, kulturní Klub **Poštovka**, **Klub Klamovka**, Galerie Prádelna, stejně jako další soukromé kluby, např. Little Gym.

Rodinné bydlení má v centru Prahy opravdu spoustu výhod. Již 20 let společnost SATPO staví rezidenční bydlení a zná příběhy svých klientů. A jaký bude ten Váš?

