

Rezidence **Escape**



STANDARDY OBJEKTU



exkluzivní lokalita | kvalita & design | výjimečnost | trvalá hodnota | nadčasovost | bezpečnost | pohodlí

BEZPEČNOST

- domácí videotelefon
- čipový přístupový systém
- vjezd do podzemních garáží s GSM bránou a čtečkou SPZ
- automatické otvírání garážových vrat při výjezdu

KOMFORT

- služby recepce 24/7 s možností uložení zásilek
- prostor pro kočárky, kola, koloběžky v každé sekci
- parkování v podzemních garážích
- vybraná stání s přípravou pro připojení nabíjecí stanice (elektromobilita)
- bezbariérové prostředí objektu
- přehledný orientační systém

SPOLEČNÉ PROSTORY

- vstupní dveře hliníkové, prosklené
- lanový výtah z garáže do nejvyššího patra
- čistící rohože u vstupů do jednotek
- dlažba ve společných prostorech a na schodištích
- poštovní schránky u recepce

VNITROBLOK

- sadová zeleň a travnatý povrch, zpevněný povrch
- mobiliář k posezení
- areálové osvětlení
- podzemní nádrž na dešťovou vodu pro zálivku zahrady

KONSTRUKCE

- nosné železobetonové konstrukce
- zděné a betonové příčky
- SDK předstěny

SKLEPY

- zděné nebo kovové příčky
- podlaha z epoxidové stěrky

GARÁŽE

- podlaha z epoxidové stěrky
- sekční vjezdová vrata
- vjezd přes GSM bránu se čtečkou SPZ značky
- automatické otevírání garážových vrat při výjezdu
- zákaz vjezdu CNG/LPG
- příprava pro připojení nabíjecí stanice u vybraných stání

FASÁDA

- kontaktní zateplovací systém
- probarvená omítka
- plastová okna
- balkony, lodžie a terasy osazené zábradlím, ocelové a lakované

TOPENÍ A CHLAZENÍ

- centrální topný zdroj, plynová kotelna v objektu
- topná tělesa, žebříky v koupelnách

ELEKTRO

- LED svítidla
- nouzové osvětlení
- pohybová čidla
- provozní zásuvky

SPOLEČNÉ CHODBY A SCHODIŠTĚ

- čistící rohože u vstupů do jednotek
- dlažba
- malba stěn, stropů a podhledů v barvě bílé, lokálně na stěnách barevná malba

TECHNICKÉ MÍSTNOSTI

- dlažba
- malba stěn, stropů a podhledů v barvě bílé



O SPOLEČNOSTI

Společnost SATPO management, s.r.o. patří do skupiny SATPO, která působí na českém realitním trhu od roku 1994. Převážně v Praze se skupina specializuje pod značkou SATPO na rezidenční bytovou výstavbu a na pozemky pro rezidenční development. Pod značkou City Home investuje do oblasti existujících rezidenčních nemovitostí, kupuje celé bytové domy či ideální spoluvlastnické podíly. Má bohaté zkušenosti a znalosti v oblasti nákupu, prodeje a developmentu nemovitostí včetně souvisejících realitních služeb, zajišťuje prodej bytových a nebytových jednotek. Skupina SATPO úspěšně realizovala několik desítek rezidenčních projektů, z nichž řada byla oceněna v soutěžích Best of Realty, Realitní projekt roku či MIPIM Awards.

Skupina SATPO patří mezi stabilní a důvěryhodné společnosti, buduje pozitivní veřejný image a aktivně se podílí na rozvoj trhu s nemovitostmi. Patří mezi významné hráče s pevnou pozicí na realitním trhu, zakládá si na spokojenosti svých klientů a investorů.

KONTAKT

SATPO management, s.r.o.

Holečkova 3331/35 | 150 00 Praha 5

prodej@satpo.cz | +420 702 205 205 | www.satpo.cz



*Údaje jsou platné ke dni: 26. 9. 2025
Společnost SATPO si vyhrazuje právo na změny. Veškeré informace jsou pouze orientační.*