

Od: **SATPO finance, s.r.o.**, IČ: 118 55 029, se sídlem Holečkova 3331/35, Smíchov, 150 00 Praha 5, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 355142 („**Emitent**“ nebo „**my**“)

Pro: **Vlastníci dluhopisů SATPO FIN. 7,10/26**, datum emise 4. února 2022, o celkové jmenovité hodnotě 400.000.000 Kč, s datem splatnosti 4. února 2026, ISIN CZ0003537052 („**Dluhopisy**“) („**Vlastníci dluhopisů**“)

Věc: Oznámení o plném předčasném splacení dluhopisů SATPO FIN. 7,10/26

Dne 26. listopadu 2025

Vážení,

odkazujeme tímto na prospekt Emitenta obsahující znění emisních podmínek ze dne 28. prosince 2021, který byl schválený rozhodnutím České národní banky č. j. 2021/130868/CNB/570 ze dne 29. prosince 2021, které nabylo právní moci dne 1. ledna 2022 („**Prospekt**“). Veškeré pojmy s velkým počátečním písmenem, nejsou-li definovány přímo v tomto oznámení, mají význam uvedený v Prospektu.

Dle čl. 6.4 Prospektu je Emitent oprávněn splatit Dluhopisy předčasně kdykoli, přičemž dle tohoto ustanovení Prospektu musí Emitent v případě předčasného splacení Dluhopisů vyplatit Vlastníkům dluhopisů vždy i nevyplacený výnos (tzv. alikvotní úrokový výnos, „**AÚV**“), který bude odpovídat vyšší z následujících dvou částek:

- AÚV ke Dni předčasné splatnosti dluhopisů včetně; nebo
- mimořádnému úrokovému výnosu odpovídajícímu celkovému kumulovanému AÚV za období od Data emise do 4. února 2024, poníženého o částku odpovídající veškerým již vyplaceným úrokovým výnosům z Dluhopisů.

Vzhledem k výše uvedenému proto tímto oznamujeme Vlastníkům dluhopisů, že ke dni 22. prosince 2025 dojde ve smyslu čl. 6.4 Prospektu k realizaci plného předčasného splacení Dluhopisů, a to s následujícími parametry:

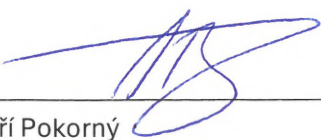
Den realizace plného předčasného splacení:	22. prosince 2025
Rozhodný den pro určení osoby (Vlastníka dluhopisů) oprávněné k výplatě jmenovité hodnoty Dluhopisu a čistého AÚV („ Oprávněná osoba “):	patnáctý (15.) kalendářní den předcházející výše stanovenému dni plného předčasného splacení, tj. 7. prosince 2025
Jmenovitá hodnota Dluhopisů k předčasnému splacení:	400.000.000 Kč
Hrubé AÚV (včetně srážkové daně)	10.886.666,67 Kč
Hrubá částka pro předčasné splacení:	410.886.666,67 Kč (jmenovitá hodnota + hrubé AÚV) („ Hrubá částka pro předčasné splacení “)

Ve spolupráci s Manažerem emise dojde k vypořádání plného předčasného splacení Dluhopisů vůči Vlastníkům dluhopisů následovně:

- Manažer emise nejdříve (po uplynutí rozhodného dne) vyčíslí částku odpovídající příslušné srážkové dani („**Daň**“); následně
- od Hrubé částky pro předčasné splacení odečte Daň („**Čistá částka pro předčasné splacení**“); a nakonec
- Čistou částku pro předčasné splacení rozdělí a vyplatí poměrně (pro-rata), po zohlednění individuální srážkové daně, mezi jednotlivé Oprávněné osoby dle jejich podílu na celkové nesplacené jmenovité hodnotě Dluhopisů.

S pozdravem

Za společnost SATPO finance, s.r.o.


Jiří Pokorný
jednatel


Jiří Polanský
jednatel