

The background is a solid dark brown color. It features a repeating pattern of small, light brown crests or shields arranged in a grid. In the center of the image, there is a larger, faint, light brown crest that serves as a backdrop for the text.

VITALITY REZIDENCE



ВАШ КОМФОРТ И УДОБСТВО ДЛЯ НАС НА ПЕРВОМ МЕСТЕ

SATPO

исключительное местоположение | дизайн & качество | опека & услуги | безопасность | безбарьерность | капиталовложение

ОТЛИЧНЫЙ ДИЗАЙН И КАЧЕСТВО ДЛЯ НАС ОБЯЗАННОСТЬ

- частная и жилая зона, места для хранения
- в некоторых квартирах ванные комнаты en-suite
- минималистичный дизайн, качественные компоненты интерьера
- деревянные окна большого формата
- индивидуально управляемое напольное отопление по всей площади
- настенные кондиционеры в квартирах на последнем этаже
- подключение к высокоскоростному интернету, кабельное TV
- кнопки тревоги и возможная установка датчика движения
- балконы с деревянным настилом, стеклянными перилами
- у некоторых квартир палисадники с террасой
- безбарьерная среда
- кладовая (склад) к каждой квартире
- парковка для жителей дома в подземных гаражах

дизайн & качество

Ванные комнаты

Раковина марки **Villeroy & Boch** из популярной серии **Memento** заинтересует современной геометрической формой с простыми ровными линиями. Отличается исключительно гладкой поверхностью и снежно-белым оттенком.



С однорычажными смесителями марки **Villeroy & Boch**, благодаря эргономической форме рычага, очень легко манипулировать. Качественные керамические картуши, находящиеся внутри смесителя, обеспечивают очень точное и равномерное протекание воды. Частью смесителя являются высококачественные фильтры, которые задерживают возможное загрязнение воды.





Ванные комнаты

Ванна **Villeroy & Boch Oberon** изготовлена из кварила, материала, который является типичным для продуктов сантехники высшего класса. В отличие от стандартно используемого акрила, данный материал имеет много преимуществ. Он очень прочный, устойчивый к повреждениям и к действиям химических веществ, имеет ровную однородную поверхность без шероховатостей, снежно-белый цвет.

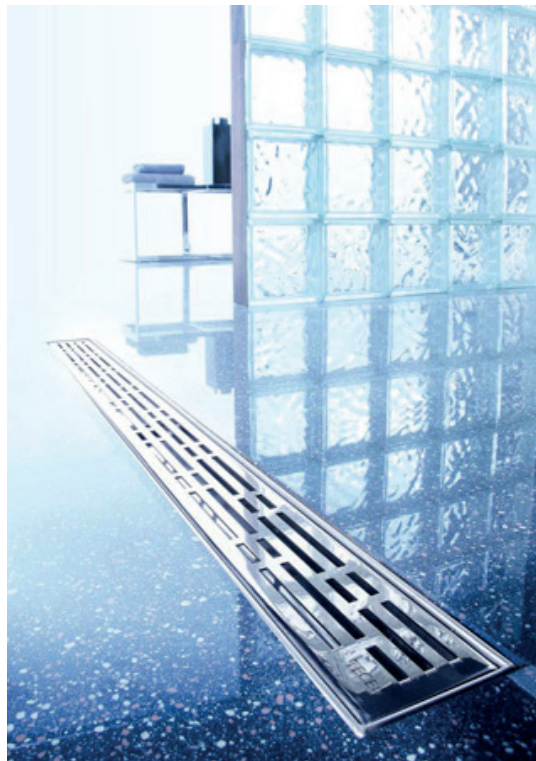


Душевой уголок **Hüppe** оборудован
утолщенным безопасным стеклом.
Минималистичный дизайн, который
характерен для всего интерьера,
завершает встроенный смеситель
Villeroy & Boch Subway.



дизайн & качество





Ванные комнаты

Душевой уголок вместо душевого поддона оборудован желобом из качественной нержавеющей стали размещенным в полу **TECE Drainline Basic**. Этот дизайн подчеркивает чистую элегантность и визуальное единство интерьера ванной комнаты и значительным образом облегчает и упрощает уборку ванной комнаты. И благодаря такой детали данное пространство является совершенно безбарьерным.



Душевой смеситель **Villeroy & Boch** с большим диаметром лейки вместе с душевой штангой является альтернативой к классическому стационарному душу. Встроенный смеситель не только является красивым дополнением каждого душа, но он и очень практичен и экономит место в душевом уголке.



дизайн & качество





Ванные комнаты

Подвесной унитаз **Villeroy & Boch** серии **Subway 2.0** очень популярен благодаря своей плоской вневременной форме. Запущенные крепежные болты и плоская нижняя часть позволяют отлично вычистить иначе плохо доступные места. Панель управления унитаза оборудована двумя режимами для смыва. Ее поверхность изготовлена в белом дизайне и сочетается с остальными компонентами ванной комнаты.



На современную дизайнерскую батарею в ванной комнате марки Isan Swing, благодаря ее форме, можно развесить полотенца. Для максимального удобства с обслуживанием, на батарее находится термостат, который своим дизайном сочетается с дизайном батареи.



дизайн & качество



Облицовка и плитка



Уже на первый взгляд в ванной комнате Вас привлечет облицовка стен из качественной плитки большого формата марки **Porcelaingres** серии **Just Beige** в сочетании с плиткой серии **Rusty Stone** размером 30 x 60 см. Совершенный вид еще усиливают минимальные швы между плитками и ее каменная облицовка.



Плитка марки **Porcelaingres** серии **Rusty Stone** размером 60 x 60 см отличается характерным рисунком с полуматовой противоскользящей поверхностью.





Полы

Во всей квартире, за исключением ванных комнат, туалетов, подсобных и складских помещений, запроектированы деревянные полы марки **Kährs Spirit** в исполнении **дуб Reef** с выразительным рельефом и матовым лаком.



Совершенный, цельный вид,
большая выносливость и отличные
акустические изоляционные свойства
пола достигаются наклеиванием
пола по всей площади.



дизайн & качество





Окна

Резиденция ВИТАЛИТИ предлагает потрясающие виды из окон большого формата без подоконников. Большое внимание обращено на экономию тепла и на окружающую среду, поэтому деревянные окна оснащены тройным изоляционным стеклом. Внутри окна покрашены белой краской, снаружи покрашены в соответствии с запроектированным фасадом. На надземных этажах окна, смежные с террасами и палисадниками, оснащены безопасным стеклом.



Фурнитура окон серии **Lusy** от производителя **M&T** запроектирована в исполнении нержавеющей сталь. Простая геометрическая форма фурнитуры и высококлассное исполнение в том же дизайне, как и у дверных ручек и дверных замков, подчеркивает естественную элегантность пространства.





Межкомнатные двери

Все межкомнатные двери спроектированы со сверхстандартным размером 2200 мм. Обработка поверхности дверей белой матовой краской сочетается с дверной рамой с тем же оттенком. Исключительный вид дверей завершает их нефальцованная дверная конструкция.



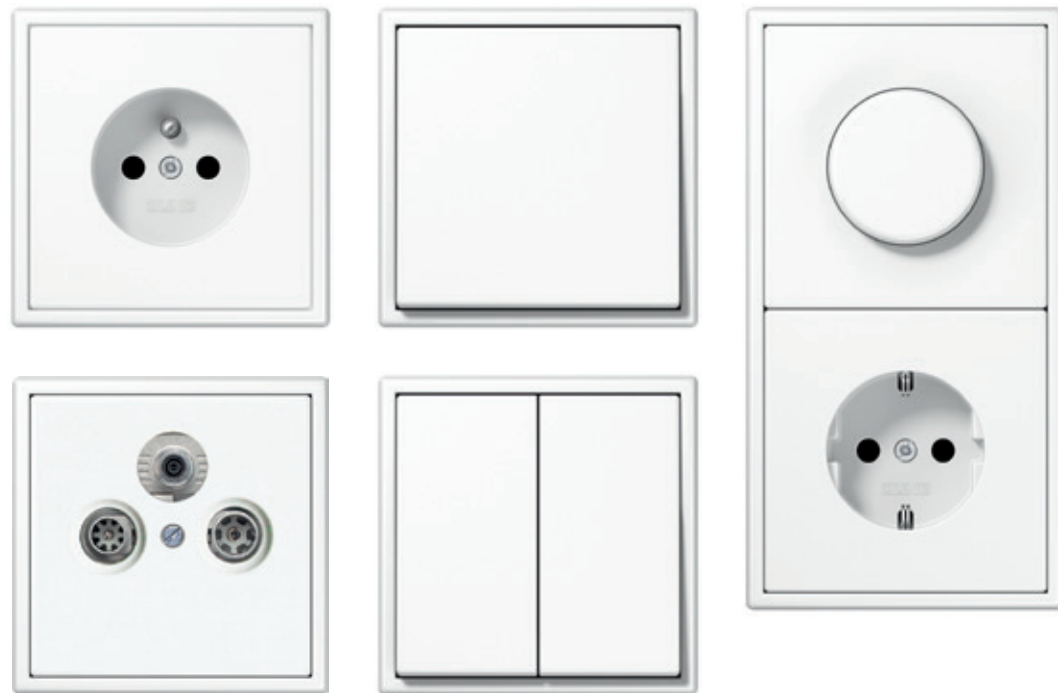
Фурнитура окон, межкомнатных дверей и входных дверей были запроектированы в одинаковом дизайне. Дверные ручки дизайнерской серии **Lusy** от производителя **M&T** вместо обычного щитка имеют элегантную круглую розетку. Двери в туалет и в ванные комнаты имеют еще и встроенный замок-розетку. Фурнитура запроектирована в исполнении нержавеющая сталь.



Розетки и выключатели

Популярную серию выключателей и розеток **Jung LS** характеризует чистый и простой дизайн, с ними легко манипулировать по всей их поверхности. В белом исполнении незаметно дополняют интерьер качественными деталями.





Система доступа и связи

Кроме обычной связи между квартирой и вызывным блоком на входных дверях в подъезд, совершенно естественным является и возможность связаться из квартиры прямо с рецепцией и прямо там заказать одну из предлагаемых услуг.

Подключение к интернету

Во всех помещениях элитного жилья в Вашем распоряжении имеется подключение к высокоскоростному интернету для обеспечения он-лайн связи для всех жителей дома.



Напольное отопление

Кондиционеры



Пол, за исключением подсобных и складских помещений, во всей квартире отапливается. Отопление в большинстве новых квартир, предлагаемых на рынке с недвижимостью, зависит от отопительного сезона. В проекте Резиденция ВИТАЛИТИ теплоту помещения возможно регулировать в течении круглого года в зависимости от индивидуальных нужд и требований.

Современный кондиционер расположенный в квартирах, находящихся на последнем этаже, принадлежит к оснащению высшего стандарта в жилом доме. Его чистые линии в сочетании с белым оттенком никаким образом не нарушают дизайн интерьера. Простое управление кондиционером расположено у дверей жилой комнаты, в которой кондиционер размещен.





Террасы, балконы, палисадники

Уже в стандартном исполнении поверхности, находящиеся под открытым небом, т.е. половое покрытие балконов и террас, покрываются древесно-полимерным композитом **Woodplastic** в исполнении **Forrest Teak**. Данный материал отличается высокой прочностью, постоянством цвета и формы. Палисадники с подготовкой под грядки расположены так, чтобы они имели достаточно солнечного света, и чтобы были достаточно размера.



комфорт & безопасность

Рецепция

Входные двери в дом, также, как и вход в гараж, открываются на чип. На рецепции присматривают за каждым входом в здание и, кроме регистрации приходящих и уходящих гостей, следят за системой камер и за системой безопасности. Совершенно естественным является и домофон со звонками и с видеотелефоном, расположенный рядом с входом в здание, предназначенный для опознавания гостей и для того, чтобы гости смогли связаться с хозяином квартиры.

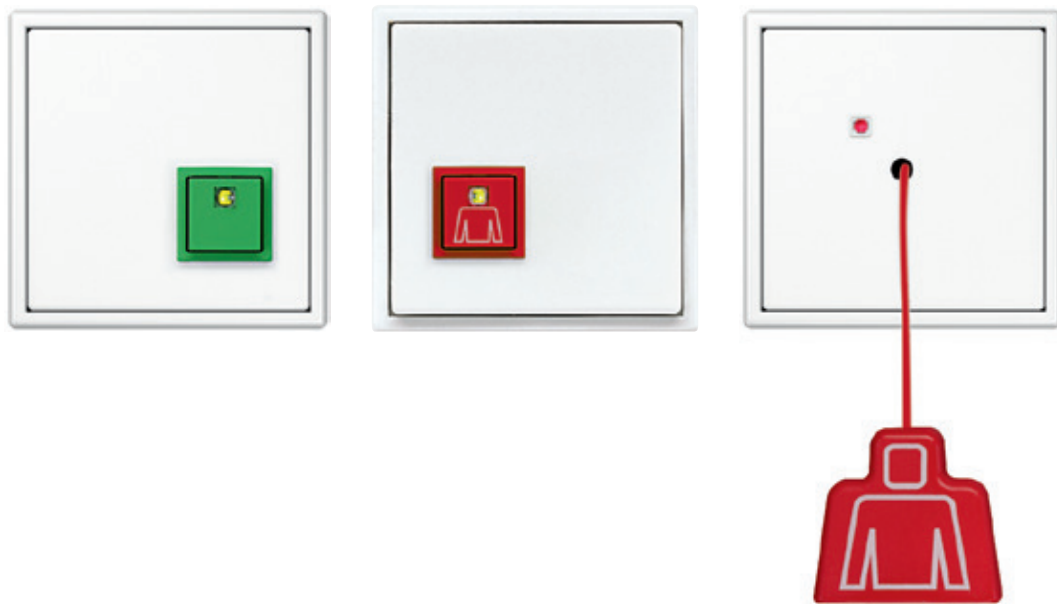


Большой выгодой жилого дома является рецепция, оборудованная столом и пультом мониторинга, где находятся кнопки тревоги, и где есть возможность подсоединить и другие способы наблюдения по желанию клиентов. В случае сигнала тревоги обученный персонал немедленно соединится с жильцом квартиры и обеспечит необходимую помощь или поддержку.



комфорт & безопасность





Кнопка тревоги

Основным оборудованием каждой квартиры будут кнопки тревоги, которые подсоединены к пульту мониторинга на рецепции. В случае сигнала тревоги обученный персонал немедленно соединится с жильцом квартиры и обеспечит необходимую помощь, а, в случае необходимости, и первую медицинскую помощь включая вызова скорой помощи.

Устройства безопасности

О безопасности и комфорте жителей дома, также, как и о наблюдение за несанкционированным проникновением на территорию, позаботится система камер безопасности или датчики безопасности и сигнальные устройства, находящиеся у входа в дом и в гаражах.





Входные двери

Входные двери в квартиры запроектированы в одинаково высоком качестве и с самым высоким требованием к безопасности. Безопасные двери являются противопожарными и шумозащитными. Безопасность обеспечивается многоточечным замком (8 активных и 5 пассивных элементов) и скелетом дверей, изготовленном из нержавеющей стали. С внутренней стороны поверхность двери белая, матовая.

Для достижения чистого и элегантного вида лестничных площадок и общественных помещений, с внешней стороны двери шпонированные — дизайн дуб. У входных дверей также, как и у межкомнатных дверей, фурнитура спроектирована в исполнении нержавеющей стали серии **Lusy** от производителя **M&T**.





Безбарьерная планировка

Все квартиры просторные, двери в основных комнатах в доме широкие 90 см. Ванные комнаты запроектированы комфортно и просторно, учитывая потребности жильцов квартир в будущем. Квартиру можно перепланировать без существенных изменений на совершенно безбарьерную или же так запланировать с самого начала. Все здание сделано безбарьерным, приспособлены лифты и гаражи.





комфорт & безопасность





комфорт & безопасность

34





Любые опубликованные данные носят только информационный характер, и компания SATPO оставляет за собой право на изменения. Любые используемые визуализации, фотографии или иллюстрации имеют иллюстративный характер.



комфорт & безопасность





Представитель компании SATPO с удовольствием обсудит с Вами Ваши требования и поможет Вам найти самое подходящее жилье для Ваших настоящих и будущих потребностей.

prodej@satpo.cz | +420 702 205 205 | www.satpo.cz

