TISKOVÁ ZPRÁVA

Praha, dne 3. března 2021

**Společnost SATPO finance, s.r.o. patřící do skupiny SATPO úspěšně emitovala veřejné dluhopisy v hodnotě 350 mil. Kč se splatností v roce 2026.**

Emise dluhopisů SATPO FIN. 7,10/26 navazuje na předchozí úspěšné emise dluhových instrumentů a investičních certifikátů realizovaných jak na úrovni jednotlivých projektů v rámci skupiny SATPO, tak i na úrovni mateřské společnosti SATPO Group B. V. Dluhopisy jsou splatné v únoru 2026, nesou pevný úrokový výnos ve výši 7,10 % p.a. Dluhopisy jsou registrovány na Regulovaném trhu Burzy cenných papírů Praha. K datu emise bylo upsáno 350 mil. Kč a je předpoklad, že v nejbližších měsících společnost využije možnost navýšení emise až na 400 mil. Kč.

Finanční prostředky z této emise dluhopisů slouží primárně ke splacení původní emise dluhopisů SATPO Group 7,00/22 vydané mateřskou společností, dále pak na nové akvizice nemovitostí a podporu dlouhodobého růstu a rozvoje skupiny SATPO skrze rozšiřování svých realitních aktivit pod značkami [City Home](https://www.city-home.cz/) a [SATPO](https://www.satpo.cz/).

Hlavní předností těchto dluhopisů je jejich atraktivní roční výnos, jejich zajištění ručitelským prohlášením mateřské společnosti skupiny a další pro investory riziko zmírňující kovenanty. Skupina SATPO má za sebou více než 25 let zkušeností na realitním trhu a aktuálně vlastní diverzifikované portfolio cca 60 aktivních projektů, které zvyšuje odolnost vůči změnám na realitním trhu.

Manažerem emise se stala společnost WOOD & Company Financial Services, a.s., mezinárodní investiční společnost s dlouholetou zkušeností na obchodování s cennými papíry, poradenství v oblasti firemních financí a správy aktiv s centrálou v Praze a pobočkami v Bratislavě, Varšavě, Londýně, Bukurešti a Miláně.

*„Pro naši skupinu je tato emise dluhopisů první veřejnou a jedná se o reakci na poptávku od našich dlouhodobých privátních investorů a institucionálních investorů. S investiční skupinou Wood & Co. pokračujeme touto emisí v dlouholeté úspěšné spolupráci. Naší skupině se daří dlouhodobě plnit strategie obou značek City Home a SATPO a tato dnes již úspěšná emise veřejných dluhopisů dále podpoří tyto strategie a růst a rozvoj skupiny v oblasti realitních investic.“,* dodává Ing. Jiří Polanský, finanční ředitel skupiny SATPO.

Vydaný Prospekt pro účely veřejné nabídky a přijetí dluhopisů k obchodování na Regulovaném trhu Burzy cenných papírů Praha, jeho případné dodatky, jakož i ostatní uveřejněné dokumenty, historické finanční údaje a zprávy auditora, jsou k dispozici na <https://www.satpo.cz/pro-investory> .

**O SPOLEČNOSTI**

Skupina SATPO působí na českém realitním trhu od roku 1994. Převážně v Praze se specializuje na ideální podíly v činžovních domech, na developerské rezidenční projekty, kupuje pozemky pro budoucí development a celé činžovní domy, zajišťuje prodej bytových a nebytových jednotek, pronájmy komerčních prostor. Profesionální obchodní tým je zkušeným rádcem při výběru nového bydlení, nabízí veškeré služby spojené s pořízením, financováním a zprostředkováním nemovitosti, možnost klientských změn a interiéru na klíč včetně doplňkových služeb v příjemném prostředí prodejního centra SATPO a City Home.

Aktuální přehled projektů a nemovitostí je prezentován v prodejním centru společnosti SATPO management, s.r.o. na adrese Holečkova 3331/35, Praha 5. Více informací na [www.satpo.cz](http://www.satpo.cz) a [www.city-home.cz](http://www.city-home.cz) .

**KONTAKT PRO MÉDIA:**

SATPO management, s.r.o.| Holečkova 3331/35 | Praha 5

pokorna@satpo.cz | +420 702 205 205 | +420 296 336 900